

Prignano Cilento, 20.03.2023

ULTIMAZIONE DEI LAVORI

Verbale di accertamento in contraddittorio ex – art. 12 comma 1 del D.M. 49/2018 e s.m.i.
N. 03 del 20.03.2023

Intervento	Completamento Impianto Irriguo dell'Alento. "Nuovi compresori irrigui nel bacino dell'Alento. Ristrutturazione, Ammodernamento e Completamento"
C.U.P.	E54B12000120006
Fonte di finanziamento	F.S.C. 2014 – 2020. Piano Operativo Agricoltura / Sottopiano 2
Affidamento dei lavori	Delibera Presidenziale n. 87 del 04.09.2020 ratificata con delibera della Deputazione Amministrativa n. 55 del 09.10.2020
C.I.G.	8171840FAF
Contratto originario	Rep. n. 507 del 06.11.2020
Impresa aggiudicataria	Gugliucciello Costruzioni Srl Loc. Pagliarone / Area PIP Lotto n. 15 – Serre (SA) Legale rappresentante. Geom. Adriano Gugliucciello
Direzione dei lavori Coordinamento Sicurezza	Velia Ingegneria e Servizi Srl – Ing. Gaetano Suppa Loc. Piano della Rocca, 84060, Prignano Cilento (SA)

Premesso che, come da Atto aggiuntivo al Contratto Rep. n. 534 del 30.11.2022, il termine per l'esecuzione dei lavori è fissato per il 20.02.2023;

visti:

- l'art. 12 comma 1 del D.M. 49/2018 e s.m.i.;
- il punto 4.2 lett. a) delle linee guida sulla direzione dei lavori predisposte dall'ANAC;
- il progetto esecutivo dei lavori sopraindicati redatto dal sottoscritto e le successive modifiche ed integrazioni oggetto di successiva contrattualizzazione;
- il Capitolato Speciale d'Appalto;
- la comunicazione di ultimazione dei lavori trasmessa dall'appaltatore in data 01.02.2023;
- il verbale di accertamento in contraddittorio ex – art. 12 comma 1 del D.M. 49/2018 del 27.02.2023;
- il verbale di accertamento in contraddittorio ex – art. 12 comma 1 del D.M. 49/2018 n. 2 del 13.03.2023;

considerate:

- l'esigenza di addivenire in contraddittorio alla verifica dell'effettivo completamento dei lavori come previsto dall'art. 12 comma 1 del D.M. 49/2018 e s.m.i.;
- la correlata convocazione di merito trasmessa dallo scrivente direttore dei lavori in data 23.02.2023;

considerato inoltre quanto previsto dai verbali del 27.02.2023 e del 13.03.2023, che seppur non allegati sono da intendersi parti integranti del presente;

l'anno **duemilaventitre** il giorno **venti** del mese di **marzo** alle ore **09.00** sono allo scopo riuniti - presso la sede della Velia Ingegneria e Servizi Srl a Prignano Cilento:

- **Geom. Adriano Gugliucciello** – Legale Rappresentante della Gugliucciello Costruzioni Srl, di seguito "appaltatore";

- **Geom. Adriano Laurito** – responsabile delle attività di cantiere per conto dell'appaltatore;
- **Geom. Natale Bertolini** – per la Stazione Appaltante Consorzio di Bonifica "Velia".

In relazione allo stato di attuazione delle specifiche lavorazioni e attività si ravvisa quanto riportato nella tabella che segue.

Lavorazione/Attività	Livello di attuazione	Note
Bonifica bellica	Realizzazione completata	Si prende atto della documentazione trasmessa dall'appaltatore
Condotte	Realizzazione completata	Si prende atto dell'esito del sopralluogo svolto in contraddittorio nei giorni dal 14.03.2023 al 17.03.2023 tra il Geom. Adriano Laurito (per l'appaltatore) e il Geom. Natale Bertolini (per il Consorzio), il cui esito è riportato nell'allegato verbale. A tal fine si rappresenta la necessità di addivenire alla risoluzione delle problematiche ivi evidenziate nel succitato verbale entro e non oltre 60 giorni dalla sottoscrizione del presente documento. Si rappresenta altresì la necessità di effettuare dei controlli in campo nel periodo dei 60 giorni sopra richiamato per controllare la correttezza della misurazioni effettuate dai misuratori di portata dei pozzetti comiziali e la loro coerenza con la conturizzazione degli idranti. Si presceglie, al fine delle verifiche puntuali a breve termine e statistiche volumetriche con un minimo di 45 giorni di esercizio decorrenti dal 01.04.2023, sono individuati i comizi significativi C2 ed F2.
Pozzetti	Realizzazione completata	
Apparecchiature/Idranti	L'appaltatore ha dichiarato di aver completato l'intera partita	
Letture/automazioni	Realizzazione completata	Si prende atto del verbale del 10.03.2023 di riconsegna dei verbali di trasmissione/ricezione dati allegato al verbale n. 02 del 13.03.2023.
Protezione catodica	Realizzazione completata	Si prende atto della documentazione trasmessa (relazione, schede tecniche, certificazioni sui materiali) trasmesse dall'appaltatore nonché della certificazione di avvenuta esecuzione a regola d'arte dell'impianto trasmessa in data 13.03.2023.
Fornitura materiali	L'appaltatore ha fornito: - n. 8 canne da 13,5 m di tubo PEAD Renovation VRC Ø125 - n. 1 saracinesca D100 PN16 in	Si allega schema delle forniture.

Espropri	ghisa sferoidale GS400 Attività non completata	Si prende atto dell'allegata nota del 20.03.2023 trasmessa dall'appaltatore e si prescrive di effettuare quanto comunicato nell'arco dei 60 giorni assegnati per il completamento dei lavori marginali e delle attività.
Oneri a consuntivo	Non ancora riconoscibili	-
Automobili/ attrezzature	Occorre verbalizzare la cessione a titolo definitivo alla Stazione Appaltante secondo i dettami capitolari	Si provvederà a concordare con il Consorzio le modalità di cessione di mezzi e apparecchiature in ossequio alle disposizioni capitolari.
Bitumazione strade	Realizzazione completata Residua il rilascio del benestare da parte della Provincia in merito all'attraversamento in Omignano	Salvo ulteriori eventuali verifiche sulla scorta di evenienze e sopralluoghi di enti terzi interessati (in particolare strade provinciali e comunali), si provvederà alla relativa contabilizzazione finale.
As built	L'appaltatore ha fornito l'as - built in relazione all'avanzamento lavori.	L'appaltatore ha fornito la documentazione su supporto digitale e cartaceo. Si provvederà alla conseguente verifica dei contenuti.

Il presente documento, unitamente ai precedenti verbali del 01.02.2023 e del 27.02.2023, costituisce esito dell'attività propedeutica di verifica dell'avvenuta ultimazione dei lavori ex - art. 12 comma 1 del D.M. 49/2018 e s.m.i., finalizzata all'emissione del certificato di ultimazione lavori con prescrizioni che sarà emesso in data odierna.

L'incontro si conclude alle ore 12.00.

Il presente verbale è redatto in unica copia, consegnata al Responsabile Unico del Procedimento, che su richiesta ne rilascia copia conforme.

Allegati:

- verbale conclusivo delle verifiche in sito avvenute tra il 14.03.2023 e il 17.03.2023;
- nota sullo stato delle procedure espropriative del 20.03.2023;
- elenco delle apparecchiature da fornire a carico dell'appaltatore.

Prignano Cilento (SA), 20.03.2023

Per l'Appaltatore
Gugliucciello Costruzioni Srl

Legale rappresentante
Geom. Adriano Gugliucciello

GUGLIUCCIELLO
CONTRUZIONI
P.IVA IC.F. : 04770730631

Responsabile delle attività di cantiere
Geom. Adriano Laurito



Per la Direzione dei Lavori
Velia Ingegneria e Servizi Srl

Direttore dei Lavori
Ing. Gaetano Suppa

[Signature]
Velia Ingegneria e Servizi srl
Località Piano della Rocca
84060 Prignano Cilento (SA)
P.Iva 04346820659

Per la Stazione Appaltante
Consorzio di Bonifica "Velia"

[Signature]
Referente di cantiere
Geom. Natale Bertolini

Per presa visione
Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Andrea Rizzo



[Signature] *[Signature]*

VERBALE DI RISCONTRO DELLE ATTIVITA' DI VERIFICA

SVOLTENEI GIORNI 14-15-16-17 MARZO 2023.

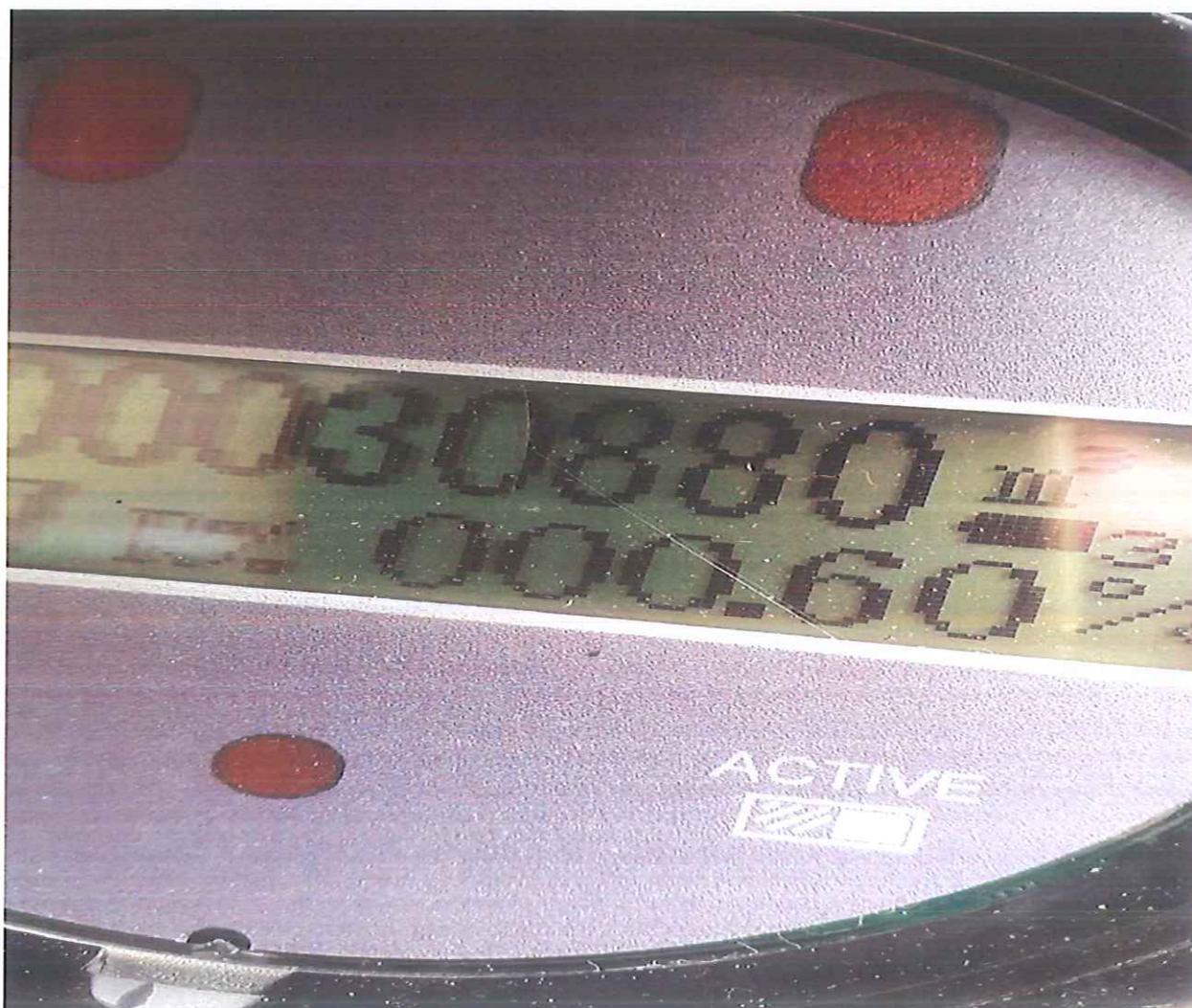
Nuovi comprensori irrigui nel bacino dell'Alento ristrutturazione ammodernamento e completamento

Problematiche riscontrate in contraddittorio

I misuratori di portata montati nei pozzetti comiziali riportano valori diversi da quelli contabilizzati dal contatore multiutenza ad esempio al pozzetto comiziale F2 N/2 alla Fraz. Pioppi di Pollica dal contatore multiutenza F2 N/2.1 risulta erogato 1 mc mentre il display del misuratore elettronico presente nel pozzetto Comiziale risultano contabilizzati 4 mc.

I misuratori elettronici presenti nei pozzetti comiziali vanno tutti azzerati.

Il misuratore di portata montato nel pozzetto comiziali E3 N/5 alla Massanova di Salento non si accende.



A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'B. A.', located at the bottom left of the page.

Nuovi compresori irrigui nel bacino dell'Alento ristrutturazione ammodernamento e completamento

Problematiche riscontrate in contraddittorio

I gabbioni dell'attraversamento del distretto F2 AT014 G alla Fraz. Pioppi di Pollica risultano strappati in più punti.

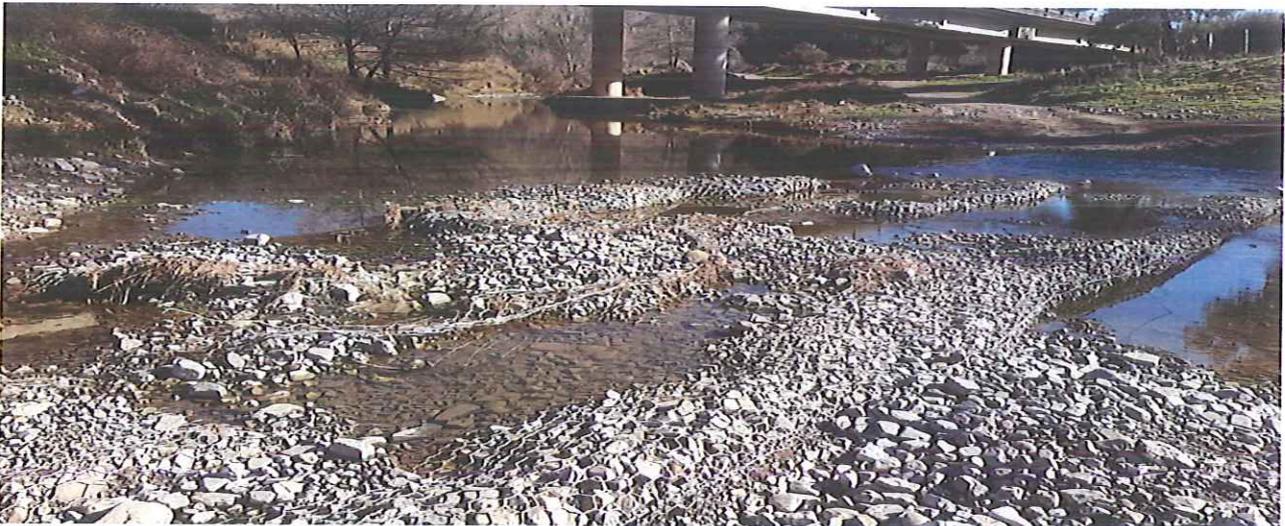


Handwritten signatures in blue ink.

Nuovi comprensori irrigui nel bacino dell'Alento ristrutturazione ammodernamento e completamento

Problematiche riscontrate in contraddittorio

I gabbioni dell'attraversamento Fiumicello Vallo Scalo del distretto E1 alla loc. Palazza di Salento risultano deformati e strappati



Nuovi compresori irrigui nel bacino dell'Alento ristrutturazione ammodernamento e completamento

Problematiche riscontrate in contraddittorio

I gabbioni dell'attraversamento del distretto E3 AT031G alla loc. Massanova di Salento risultano deformati e strappati

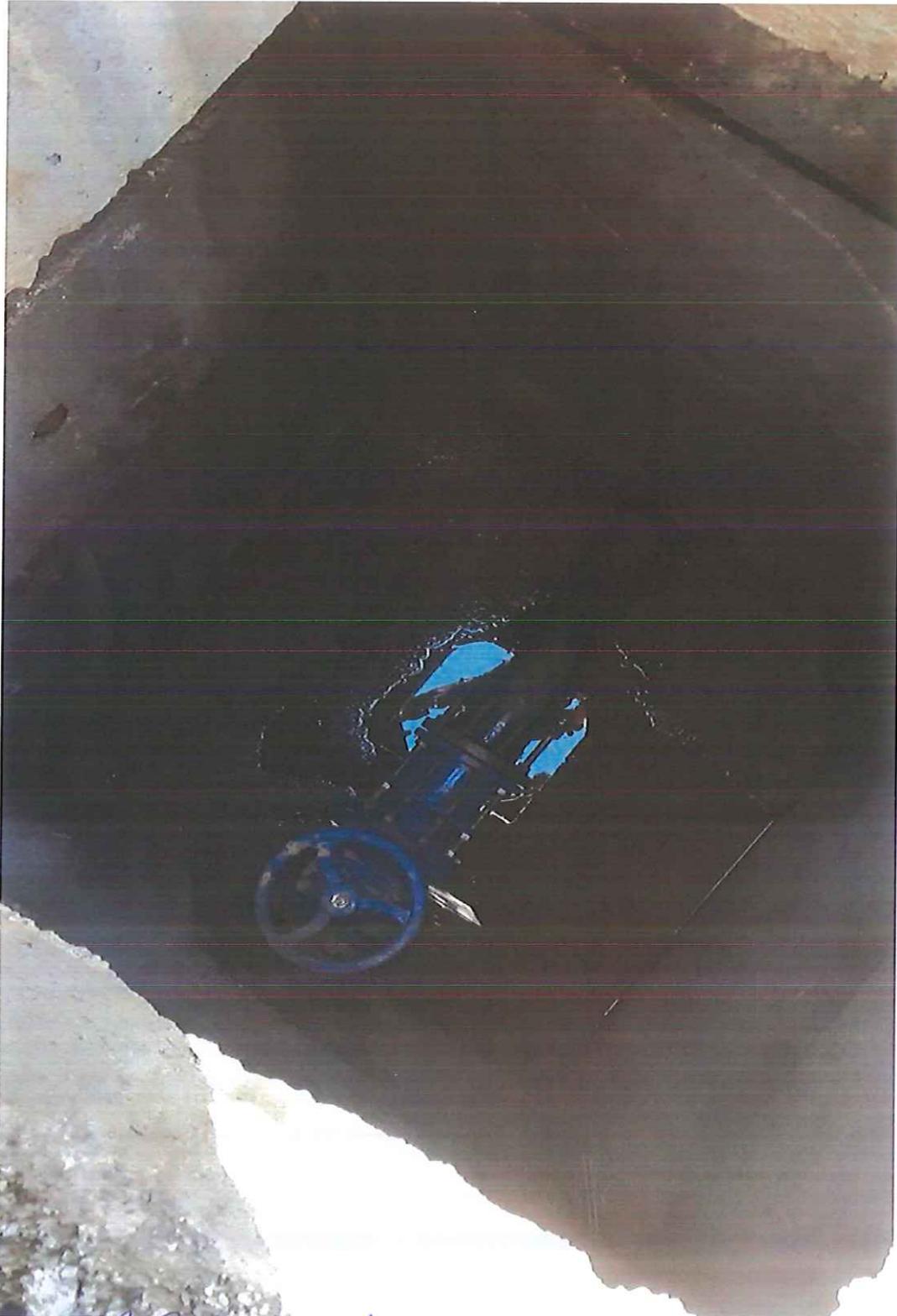


[Handwritten signature]

Nuovi compresori irrigui nel bacino dell'Alento ristrutturazione ammodernamento e completamento

Problematiche riscontrate in contraddittorio

Il pozzetto di scarico del distretto F2 alla loc. Cugnulo di Casal Velino risulta privo della scala in Fe



Ps. dl

Nuovi compresori irrigui nel bacino dell'Alento ristrutturazione ammodernamento e completamento

Problematiche riscontrate in contraddittorio

Il pozzetto di sfiato del distretto B2 terminale alla loc. Ponte di Gioi di Orria risulta privo della scala in Fe e deve essere Pulito (legno e fango)



Ph. AL

Nuovi compresori irrigui nel bacino dell'Alento ristrutturazione ammodernamento e completamento

Problematiche riscontrate in contraddittorio

Il gruppo di consegna aziendale F2 del distretto F2 alla Defenale di Casal Velino risulta in parte interrato.



[Handwritten signature] *[Handwritten signature]*

Nuovi compresori irrigui nel bacino dell'Alento ristrutturazione ammodernamento e completamento

Problematiche riscontrate in contraddittorio

Attraversamento della cunetta in CLS risulta avallato in più punti alla loc. Pagliarole di Lustra.

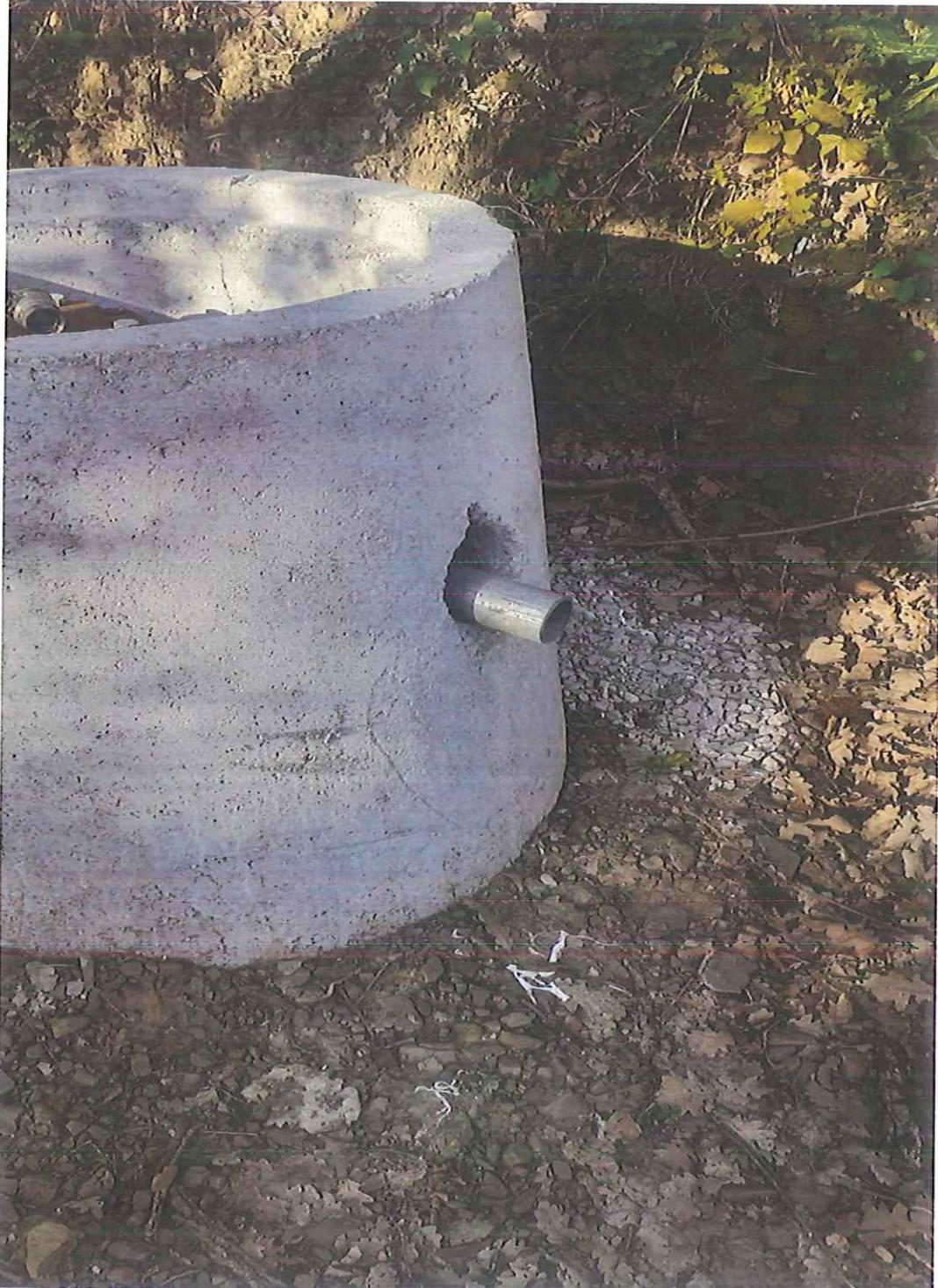


[Handwritten signature in blue ink]

Nuovi compressori irrigui nel bacino dell'Alento ristrutturazione ammodernamento e completamento

Problematiche riscontrate in contraddittorio

Alcuni pozzetti di scarico delle condotte terziarie mancano del pezzo speciale terminale e del ghiaietto all'interno del tronco conico.



Ph. A

Nuovi compresori irrigui nel bacino dell'Alento ristrutturazione ammodernamento e completamento

Problematiche riscontrate in contraddittorio

Il pozzetto di scarico del distretto F2 alla loc. Ardisani di Casal Velino lo scarico è ustruito



Handwritten signature in blue ink.

Nuovi comprensori irrigui nel bacino dell'Alento ristrutturazione ammodernamento e completamento

Problematiche riscontrate in contraddittorio

Il muro della strada provinciale deve essere ripristinato allo loc. Santa Lucia di Omignano distretto C2



[Handwritten signatures in blue ink]

Nuovi compresori irrigui nel bacino dell'Alento ristrutturazione ammodernamento e completamento

Problematiche riscontrate in contraddittorio

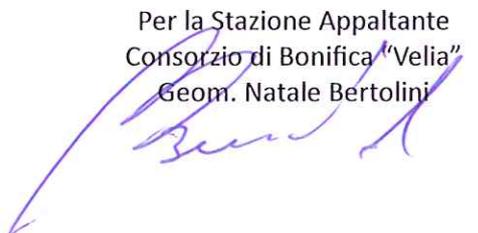
- 1) Il pozzetto di sfiato della condotta in acciaio alla loc. Ardisani F2 è pieno d'acqua
- 2) Manca il Pozzetto di sfiato Sulla condotta iniziale del Pozzetto Comiziale C2 ... Attraversamento strada provinciale.
- 3) Il pozzetto di scarico prefabbricato della condotta in acciaio Dn 400 alla Loc. Massanova di Salento manca di una Prolunga in CLS per essere funzionale e il chiusino risulta essere arrugginito e ammalorato.
- 4) Alcuni pozzetti comiziali sono sprovvisti del tubicino di scarico a servizio del riduttore di pressione che porta l'acqua all'esterno del pozzetto
- 5) Il pozzetto di scarico E3 SC2 alla loc. Massanova di Salento manca della protezione in fe della scala di accesso al pozzetto.
- 6) La strada di accesso alla loc. Caselle del comune di Omignano il tratto attraversato dalla condotta terziaria è piena di avvallamenti.
- 7) Il gruppo di Consegna Aziendale E3N/8.2 e mancante della saracinesca di scarico.
- 8) Il pozzetto di sezionamento con riduttore di pressione manca della scala di accesso, manca del recapito esterno del riduttore di pressione, il chiuso non è quello previsto e il cls è ammalorato

Prignano Cilento (SA), 20.03.2023

Per l'appaltatore
Gugliucciello Costruzioni Srl
Geom. Adriano Laurito



Per la Stazione Appaltante
Consorzio di Bonifica "Velia"
Geom. Natale Bertolini





GUGLIUCCIELLO
COSTRUZIONI s.r.l

Consorzio di Bonifica Velia
Località Piano della Rocca
84060, Prignano Cilento (SA)

Responsabile Ufficio Espropri
c/o Consorzio di Bonifica Velia
Dott. Ing. Marcello Nicodemo
Località Piano della Rocca
84060 Prignano Cilento
consorziovelia@pec.it

e p.c. al R.U.P.
Dott. Ing. Andrea Rizzo
PEC: consorziovelia@pec.it

e all'ufficio di Direzione Lavori
Velia Ingegneria e Servizi s.r.l
Dott. Ing. Gaetano Suppa
PEC: veliaingegneria@pec.it

Oggetto: TRASMISSIONE DOCUMENTAZIONE ESPROPRI “Nuovi Compensori irrigui nel bacino dell’Alento. Ristrutturazione Ammodernamento e Completamento. CUP: E54B12000120006 - CIG: 8171840FAF”.

Facendo seguito alla nota del 10.03.2023, a firma della Direzione Lavori, lo scrivente geom. Mauro Contardi, referente dell’impresa Gugliucciello Costruzioni S.r.l., con sede legale in Serre (SA), alla Via Pagliarone, area P.I.P. lotto n.15, C.F./Partita I.V.A.: 04770770651, per l’espletamento delle procedure di occupazione e di asservimento dei terreni interessati dalla realizzazione dei lavori di cui all’oggetto, esprime la propria disponibilità alla risoluzione delle problematiche connesse al perfezionamento della procedura espropriativa, limitando al massimo possibile l’attivazione dell’iter propedeutico al versamento al M.E.F. delle indennità non accettate o considerate tali dalla mancata presentazione della documentazione giustificativa da parte dei soggetti proprietari dei terreni interessati dal passaggio della condotta idrica interrata.

A tal proposito occorre considerare però che ci si potrà trovare di fronte a diverse situazioni, che per brevità, vengono riassunte in tre possibilità:

1. Per le ditte che hanno fornito un recapito telefonico, queste verranno direttamente contattate dallo scrivente ed invitate a presentare la documentazione a mani direttamente al sottoscritto,



GUGLIUCCIELLO
COSTRUZIONI srl

- previo appuntamento da concordare con ognuno di loro, presso, possibilmente, la sede del Consorzio Velia in località Stampella;
2. Ditte per le quali non si è in possesso di alcun recapito telefonico, se non di un indirizzo presso il quale sono state inoltrate le notifiche del decreto di occupazione. Per tali ditte si chiede la disponibilità del Consorzio a fornire l'assistenza necessaria per risalire al loro rintracciamento (ruoli consortili, anagrafe consortile, conoscenza diretta, ecc);
 3. Ditte per le quali, per ineseguito aggiornamento degli atti in successione temporale, le intestazioni catastali sono ancora ferme ai proprietari originari, oggi sicuramente deceduti, e per i quali è difficile risalire agli eredi. Per tali ditte, quasi sicuramente, si dovrà procedere al versamento delle indennità al M.E.F.

Per quanto concerne la tempistica necessaria all'esperimento della prima condizione, lo scrivente ritiene che saranno necessari una ventina di giorni, intercorrenti tra il contatto telefonico e la consegna della documentazione giustificativa, mentre occorrerà qualche giorno in più per quelli di cui al punto 2, per i quali si stima un periodo di circa quaranta giorni (di cui i primi venti in contemporanea con quelli necessari al punto 1).

Con la presente si chiede la disponibilità di un locale, possibilmente nei locali indicati al punto 1, per il ricevimento dei consorziati sia per quando sarà necessario procedere ai pagamenti e sia per quando si riceveranno per la consegna dei documenti.

Lo scrivente ritiene di fissare un paio di giorni a settimana per tali adempimenti, possibilmente il mercoledì ed il venerdì.

Si ritiene che i 60 giorni indicati dalla Direzione Lavori per il completamento delle citate fasi sia congruo e facilmente rispettabile.

Serre, 18.03.2023

Per l'impresa


Velia Ingegneria e Servizi srl
Località Piano della Rocca
84060 Prignano Cilento (SA)
P.Iva 04346820659




GUGLIUCCIELLO
COSTRUZIONI srl
P.IVA C.F. : 04770770651

Fornitura materiale magazzino

N. Ordine	Descrizione	U.M.	Quantità	Importi	
				Unitario	Totale
1	Saracinesca DN 100 PN16	cad.	28	€ 126,81	€ 3 550,68
2	Saracinesca DN 80 PN16	cad.	70	€ 109,19	€ 7 643,30
3	Saracinesca DN 50 PN16	cad.	28	€ 89,81	€ 2 514,68
Parziale saracinesche					€ 13 708,66
4	Tubi in polietilene PE 100 RC PFA 25 Diametro esterno 125 mm spessore 17,1 mm	ml	108	€ 21,93	€ 2 368,44
5	Tubi in polietilene PE 100 PFA 16 Diametro esterno 180 mm spessore 16,4 mm	ml	100	€ 35,91	€ 3 591,00
6	Tubi in polietilene PE 100 PFA 16 Diametro esterno 160 mm spessore 14,6 mm	ml	100	€ 27,18	€ 2 718,00
7	Tubi in polietilene PE 100 PFA 16 Diametro esterno 140 mm spessore 12,7 mm	ml	100	€ 20,74	€ 2 074,00
8	Tubi in polietilene PE 100 PFA 16 Diametro esterno 110 mm spessore 10,0 mm	ml	100	€ 13,38	€ 1 338,00
Parziale tubi					€ 12 089,44
9	Flange DN 100 PN16	cad.	56	€ 33,24	€ 1 861,44
10	Flange DN 80 PN16	cad.	140	€ 25,09	€ 3 512,60
11	Flange DN 50 PN16	cad.	56	€ 15,14	€ 847,84
Parziale flange					€ 6 221,88
TOTALE					€ 32 019,98

12	Guarnizione per flange DN 100	cad.	56	€ 5,54	€ 310,24
13	Guarnizione per flange DN 80	cad.	140	€ 4,93	€ 690,20
14	Guarnizione per flange DN 50	cad.	56	€ 3,75	€ 210,00
Parziale guarnizione					€ 1 210,44
15	Bulloni e dadi per flange DN 100 16x70	cad.	448	€ 0,99	€ 443,52
16	Bulloni e dadi per flange DN 80 16x70	cad.	1115	€ 0,99	€ 1 103,85
17	Bulloni e dadi per flange DN 50 16x70	cad.	224	€ 0,99	€ 221,76
Parziale bullomi e dadi					€ 1 769,13

TOTALE € 34 999,55

TOTALE in C.T. € 35 000,00

Pa. - A. Pell.

