



CONSORZIO DI BONIFICA « VELIA »
PRIGNANO CILENTO (SA)



PROGRAMMAZIONE FSC 2014-2020 PATTO PER LO SVILUPPO DELLA REGIONE CAMPANIA. DELIBERAZIONE CIPE N° 26/2016 "INTERVENTO DI VIABILITÀ ZONA DIGA ALENTO. COMPLETAMENTO STRADA (3°LOTTO)". CUP E91B15000520009 - CIG: 76596753C5

VERBALE N. 10 DEL 01.02.2019
(SEDUTA PUBBLICA)

L'anno duemiladiciannove, addì 01 del mese di FEBBRAIO (01.02.2019), alle ore 10.35, in Prignano Cilento (SA) presso la sede del **Consorzio Velia**, alla presenza

- dell'Ing. **Gennaro LAMANNA**, funzionario della Provincia di Salerno - Settore Viabilità, nella qualità di PRESIDENTE della Commissione di gara;
- dell'Ing. **Angelo VERTULLO**, responsabile UTC Comune di Monteforte Cilento, nella qualità di COMMISSARIO della Commissione di Gara;
- del **Geom. Paolo LIGUORI**, responsabile UTC Comune di Cicerale, nella qualità di COMMISSARIO della Commissione di Gara;
- dell'Ing. **Marcello NICODEMO**, nella qualità di direttore del Consorzio Velia e R.U.P.;
- dell'Avv. **Guido LENZA** nella qualità di Supporto al R.U.P.;

Tanto premesso, constatata la regolarità della convocazione della seduta pubblica per la data odierna, il Presidente dichiara

APERTA

la seduta pubblica e da atto che sono presenti - in proprio o tramite regolare delega scritta acquisita agli atti di gara - gli operatori qui di seguito elencati:

Progressivo	Operatore	Delegato	Doc. Id. Delegato	Doc. Id. Delegante	Prot.
a	Lombardi	Angelo Capone	C.I. - AT 1749540 - Ceraso	C.I. - AY 5090956 - Vallo Lucania	277 del 01.02.2019
i	General Costruzioni	Ireneo Paolantonio (I.r.p.t.)	C.I. CA55356CO - Trentinara		274 del 01.02.2019
i	COMPAT	Simone CENSULLO	C.I. AR 1569713 - Santa Paolina	C.I. AY 8751853 - Poggiormarino	275 del 01.02.2019
e	LOGARZO	Daniele LEONI	C.I. AT 5357413 - Castelnuovo Cilento	C.I. AY 7905901 - Belvedere Marittimo	276 del 01.02.2019
c	COFEM	Vincenzo	CI -	C.I. AS	278 del

		PASCALE	CA04419CW - Castel San Giorgio	9764678	01.02.2019
h	COSEAM	Raffaele SCELZA (l.r.p.t.)	C.I. AR 5951215 - Vallo della Lucania		

In via preliminare, il Presidente legge ai presenti la graduatoria risultante dall'analisi delle offerte tecniche che qui di seguito si riporta:

Progressivo	Concorrente	Elementi quantitativi						TOTALE	GRADUATORIA
		1.a	1.b	Tot. 1	Tot. Ripar.	2	3		
i	ARKAIKOS RESTAURI S.r.l. (Mandatario) GENERAL Costruzioni S.r.l. (Mandante) CONPAT S.C.a.r.l. (Mandante)	20,000	13,462	33,462	35,000	15,000	4,865	54,865	1
c	A.T.I. G.E.F. S.r.l. (Mandatario) COFEM S.r.l. (Mandante)	19,070	12,308	31,377	32,820	15,000	4,865	52,685	2
f	EUROAPPALTI S.r.l. (Mandatario) AVALLONE Costruzioni S.r.l. (Mandante)	17,209	15,000	32,209	33,690	13,784	4,865	52,339	3
d	FENIX Consorzio Stabile Scarl	13,953	13,846	27,800	29,078	12,162	4,189	45,429	4
a	A.T.I. LOMBARDI S.r.l. (Mandatario) e ALPIN S.r.l. (Mandante)	12,558	11,154	23,172	24,802	13,784	4,459	43,045	5
e	A.T.I. LOGARZO GROUP S.r.l. (Mandatario) INFRAVIE S.r.l. (Mandante)	13,953	10,000	23,953	25,055	12,973	5,000	43,028	6
b	A.T.I. COSTRUZIONI LA PORTA S.r.l. (Mandatario) I.T. S.r.l. Innovazione e Tecnologie per l'industria edile (Mandante)	9,767	13,846	23,614	24,699	13,378	4,459	42,537	7
h	R.T.I. Consorzio Stabile COSEAM ITALIA S.p.A. (Mandatario) CARBONE Costruzioni S.r.l. (Mandante)	12,558	12,308	24,866	26,009	12,162	4,324	42,496	8
g	ANDREOZZI S.r.l.	12,558	10,385	22,943	23,998	10,946	4,189	39,133	9

Terminata la lettura, il Presidente dà atto che la presente seduta pubblica è preordinata a verificare:

- l'integrità delle *Buste C - Garanzia - Prezzo - Tempo* prima della loro successiva apertura;
- la corrispondenza delle voci/quantità del computo metrico inserito nella Busta B con il computo metrico estimativo inserito nella Busta C.
- soltanto in caso di verificata corrispondenza tra i due computi, l'ammontare dell'estensione di garanzia e dei ribassi economici e temporali offerti ai fini dell'attribuzione dei corrispondenti punteggi;

Esaurite le formalità preliminari, il Presidente acquisisce la documentazione di gara da luogo custodito e sigillato e procede alla

APERTURA DEI PLICHI CONTENENTI GARANZIA PREZZO TEMPO

a) Apertura della *Busta C - Garanzia - Prezzo - Tempo* presentata dall'operatore A.T.I. **LOMBARDI S.r.l. (Mandatario) e ALPIN S.r.l. (Mandante)**

La busta risulta integra e sigillata e, a seguito di apertura, contiene quanto segue:

- a. Computo metrico estimativo dell'offerta tecnica il quale, a seguito di puntuale verifica, viene dichiarato corrispondente con il computo metrico senza prezzi inserito nella Busta B;
- b. dichiarazione unica di offerta, i cui estremi qui di seguito si riportano:
 - Elemento n. 4, manutenzione: **5 anni**;
 - Elemento n. 5, offerta prezzo: **14,324%** (oneri sicurezza € 60.000,00; costo manodopera € 450.000,00);
 - Elemento n. 6, offerta tempo: ribasso di **120 giorni** naturali e consecutivi (ribasso massimo ai fini dell'attribuzione del punteggio: 120 giorni);

Offerta non in regola con il bollo.

b) Apertura della *Busta C - Garanzia - Prezzo - Tempo* presentata dall'operatore A.T.I. **COSTRUZIONI LA PORTA S.r.l. (Mandatario) I.T. S.r.l. Innovazione e Tecnologie per l'industria edile (Mandante)**

La busta risulta integra e sigillata e, a seguito di apertura, contiene quanto segue:

- a. Computo metrico estimativo dell'offerta tecnica il quale, a seguito di puntuale verifica, viene dichiarato corrispondente con il computo metrico senza prezzi inserito nella Busta B;
- b. dichiarazione unica di offerta, i cui estremi qui di seguito si riportano:
 - Elemento n. 4, manutenzione: **5 anni**;
 - Elemento n. 5, offerta prezzo: **20%** (oneri sicurezza € 20.000,00; costo manodopera € 445.000,00);
 - Elemento n. 6, offerta tempo: ribasso di **120 giorni** naturali e consecutivi (ribasso massimo ai fini dell'attribuzione del punteggio: 120 giorni).

c) Apertura della *Busta C - Garanzia - Prezzo - Tempo* presentata dall'A.T.I. **G.E.F. S.r.l. (Mandatario) COFEM S.r.l. (Mandante)**

La busta risulta integra e sigillata e, a seguito di apertura, contiene quanto segue:

- a. Computo metrico estimativo dell'offerta tecnica il quale, a seguito di puntuale verifica, viene dichiarato corrispondente con il computo metrico senza prezzi inserito nella Busta B;
- b. dichiarazione unica di offerta, i cui estremi qui di seguito si riportano:
 - Elemento n. 4, manutenzione: **5 anni**;
 - Elemento n. 5, offerta prezzo: **22,50%** (oneri sicurezza € 25.000,00; costo manodopera € 591.000,00);
 - Elemento n. 6, offerta tempo: ribasso di **120 giorni** naturali e consecutivi (ribasso massimo ai fini dell'attribuzione del punteggio: 120 giorni);

Offerta non in regola con il bollo.

d) Apertura della Busta C - Garanzia - Prezzo - Tempo presentata dall'operatore FENIX Consorzio Stabile Scarl

La busta risulta integra e sigillata e, a seguito di apertura, contiene quanto segue:

- a. Computo metrico estimativo dell'offerta tecnica il quale, a seguito di puntuale verifica, viene dichiarato corrispondente con il computo metrico senza prezzi inserito nella Busta B;
- b. dichiarazione unica di offerta, i cui estremi qui di seguito si riportano:
 - Elemento n. 4, manutenzione: **5 anni**;
 - Elemento n. 5, offerta prezzo: **23,50%** (oneri sicurezza € 21.500,00; costo manodopera € 495.000,00);
 - Elemento n. 6, offerta tempo: ribasso di **120 giorni** naturali e consecutivi (ribasso massimo ai fini dell'attribuzione del punteggio: 120 giorni).

e) Apertura della Busta C - Garanzia - Prezzo - Tempo A.T.I. LOGARZO GROUP S.r.l. (Mandatario) INFRAVIE S.r.l. (Mandante)

La busta risulta integra e sigillata e, a seguito di apertura, contiene quanto segue:

- a. Computo metrico estimativo dell'offerta tecnica il quale, a seguito di puntuale verifica, viene dichiarato corrispondente con il computo metrico senza prezzi inserito nella Busta B;
- b. dichiarazione unica di offerta, i cui estremi qui di seguito si riportano:
 - Elemento n. 4, manutenzione: **5 anni**;
 - Elemento n. 5, offerta prezzo: **15,757%** (oneri sicurezza € 34.657,27; costo manodopera € 432.096,89);
 - Elemento n. 6, offerta tempo: ribasso di **120 giorni** naturali e consecutivi (ribasso massimo ai fini dell'attribuzione del punteggio: 120 giorni).

f) Apertura della Busta C - Garanzia - Prezzo - Tempo presentata dall'operatore EUROAPPALTI S.r.l. (Mandatario) AVALLONE Costruzioni S.r.l. (Mandante)

La busta risulta integra e sigillata e, a seguito di apertura, contiene quanto segue:

- a. Nr. 3 Computi metrici estimativi dell'offerta tecnica (uno per ciascun elemento di offerta) i quali, a seguito di puntuale verifica, vengono dichiarati corrispondenti con i nr. 3 computi metrici senza prezzi inseriti nella Busta B;
- b. dichiarazione unica di offerta, i cui estremi qui di seguito si riportano:
 - Elemento n. 4, manutenzione: **5 anni**;

- Elemento n. 5, offerta prezzo: **23,89%** (oneri sicurezza € 22.000,00; costo manodopera € 657.500,00);
- Elemento n. 6, offerta tempo: ribasso di **120 giorni** naturali e consecutivi (ribasso massimo ai fini dell'attribuzione del punteggio: 120 giorni).

g) Apertura della Busta C - Garanzia - Prezzo - Tempo presentata dall'operatore ANDREOZZI S.r.l.

La busta risulta integra e sigillata e, a seguito di apertura, contiene quanto segue:

- a. Computo metrico estimativo dell'offerta tecnica il quale, a seguito di puntuale verifica, viene dichiarato corrispondente con il computo metrico senza prezzi inserito nella Busta B;
- b. dichiarazione unica di offerta, i cui estremi qui di seguito si riportano:
 - Elemento n. 4, manutenzione: **5 anni**;
 - Elemento n. 5, offerta prezzo: **15,257%** (oneri sicurezza € 54.000,00; costo manodopera € 591.000,00)
 - Elemento n. 6, offerta tempo: ribasso di **120 giorni** naturali e consecutivi (ribasso massimo ai fini dell'attribuzione del punteggio: 120 giorni).

h) Apertura della Busta C - Garanzia - Prezzo - Tempo presentata dall'operatore R.T.I. Consorzio Stabile COSEAM ITALIA S.p.A. (Mandatario) CARBONE Costruzioni S.r.l. (Mandante)

La busta risulta integra e sigillata e, a seguito di apertura, contiene quanto segue:

- a. Computo metrico estimativo dell'offerta tecnica il quale, a seguito di puntuale verifica, viene dichiarato corrispondente con il computo metrico senza prezzi inserito nella Busta B;
- b. dichiarazione unica di offerta, i cui estremi qui di seguito si riportano:
 - Elemento n. 4, manutenzione: **5 anni**;
 - Elemento n. 5, offerta prezzo: **10,46%** (oneri sicurezza € 35.000,00; costo manodopera € 670.000,00)
 - Elemento n. 6, offerta tempo: ribasso di **120 giorni** naturali e consecutivi (ribasso massimo ai fini dell'attribuzione del punteggio: 120 giorni);

i) Apertura della Busta C - Garanzia - Prezzo - Tempo presentata dall'operatore R.T.I. ARKAIKOS RESTAURI S.r.l. (Mandatario) GENERAL Costruzioni S.r.l. (Mandante) COMPAT S.c.a.r.l. (Mandante)

La busta risulta integra e sigillata e, a seguito di apertura, contiene quanto segue:

- a. Computo metrico estimativo dell'offerta tecnica il quale, a seguito di puntuale verifica, viene dichiarato corrispondente con il computo metrico senza prezzi inserito nella Busta B;
- b. dichiarazione unica di offerta, i cui estremi qui di seguito si riportano:
 - Elemento n. 4, manutenzione: **5 anni**;
 - Elemento n. 5, offerta prezzo: **27,58%** (oneri sicurezza € 15.000,00; costo manodopera € 591.000,00);
 - Elemento n. 6, offerta tempo: ribasso di **120 giorni** naturali e consecutivi (ribasso massimo ai fini dell'attribuzione del punteggio: 120 giorni).

Sulla base delle risultanze innanzi riportate la Commissione procede all'attribuzione dei corrispondenti punteggi come da tabella che segue:

Prog.	Concorrente	ELEMENTO 4 PUNTEGGI	ELEMENTO 5 PUNTEGGI	ELEMENTO 6 PUNTEGGI
a	A.T.I. LOMBARDI S.r.l. (Mandatario) e ALPIN S.r.l. (Mandante)	10	15,581	5
b	A.T.I. COSTRUZIONI LA PORTA S.r.l. (Mandatario) I.T. S.r.l. Innovazione e Tecnologie per l'industria edile (Mandante)	10	21,755	5
c	A.T.I. G.E.F. S.r.l. (Mandatario) COFEM S.r.l. (Mandante)	10	24,474	5
d	FENIX Consorzio Stabile Scarl	10	25,562	5
e	A.T.I. LOGARZO GROUP S.r.l. (Mandatario) INFRAVIE S.r.l. (Mandante)	10	17,140	5
f	EUROAPPALTI S.r.l. (Mandatario) AVALLONE Costruzioni S.r.l. (Mandante)	10	25,986	5
g	ANDREOZZI S.r.l.	10	16,596	5
h	R.T.I. Consorzio Stabile COSEAM ITALIA S.p.A. (Mandatario) CARBONE Costruzioni S.r.l. (Mandante)	10	11,378	5
i	ARKAIKOS RESTAURI S.r.l. (Mandatario) GENERAL Costruzioni S.r.l. (Mandante) COMPAT S.C.a.r.l. (Mandante)	10	30	5

M

AP

AG

Di poi, senza soluzione di continuità, il Presidente da lettura della graduatoria definitiva che qui di seguito si riporta, dando atto che le prime quattro ditte classificate risulta anomale ai ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs. 50/2016:

Concorrente	ELEMENTO 1	ELEMENTO 2	ELEMENTO 3	ELEMENTO 4	ELEMENTO 5	ELEMENTO 6	TOTALE
i) ARKAIKOS RESTAURI S.r.l. (Mandatario) GENERAL Costruzioni S.r.l. (Mandante) COMPAT S.C.a.r.l. (Mandante)	35,000	15,000	4,865	10	30,000	5	99,865
f) EUROAPPALTI S.r.l. (Mandatario) AVALLONE Costruzioni S.r.l. (Mandante)	33,690	13,784	4,865	10	25,986	5	93,325
c) A.T.I. G.E.F. S.r.l. (Mandatario) COFEM S.r.l. (Mandante)	32,820	15,000	4,865	10	24,474	5	92,159

AG

d) FENIX Consorzio Stabile Scarl	29,078	12,162	4,189	10	25,562	5	85,991
b) A.T.I. COSTRUZIONI LA PORTA S.r.l. (Mandatario) I.T. S.r.l. Innovazione e Tecnologie per l'industria edile (Mandante)	24,699	13,378	4,459	10	21,755	5	79,292
e) A.T.I. LOGARZO GROUP S.r.l. (Mandatario) INFRAVIE S.r.l. (Mandante)	25,055	12,973	5,000	10	17,140	5	75,167
a) A.T.I. LOMBARDI S.r.l. (Mandatario) e ALPIN S.r.l. (Mandante)	24,802	13,784	4,459	10	15,581	5	73,626
g) ANDREOZZI S.r.l.	23,998	10,946	4,189	10	16,596	5	70,728
h) R.T.I. Consorzio Stabile COSEAM ITALIA S.p.A. (Mandatario) CARBONE Costruzioni S.r.l. (Mandante)	26,009	12,162	4,324	10	11,378	5	68,873

A questo punto, alle ore 11.20, il Presidente chiude definitivamente i lavori e dispone la trasmissione degli atti al R.U.P. per gli adempimenti di competenza.

Del che è verbale.

Il Presidente del Seggio di Gara
Ing. GENNARO LAMANNA

Il Componente
Ing. ANGELO VERTULLO

Il Componente
GEOM. PAOLO LIGUORI

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Marcello NICODEMO